

China State Construction Engineering Corporation (CSCEC)

Бас мердігер туралы анықтама



Компания туралы

China State Construction Engineering Corporation (CSCEC) – штаб-пәтері Бейжіңде орналасқан, әлемдегі ірі құрылыс және инвестициялық топтардың бірі. Қазақстанның Алатау қаласындағы (Alatau City) Iconic Complex жобасында CSCEC бас мердігер ретінде жұмыс істейді.

Топ құрамындағы компаниялар зәулім ғимараттар, тұрғын үй және іскерлік кешендер, әуежайлар, көлік және инженерлік инфрақұрылым нысандарын салады. CSCEC қызметінің негізгі бағыттары – ғимараттар құрылысы, инфрақұрылым, девелопмент, инженерлік ізденістер және жобалау.

CSCEC тарихы

Корпорация 1982 жылы құрылған. Кейін CSCEC құрылыс, жобалау және инвестиция салаларындағы кәсіпорындарды біріктіріп, халықаралық қызмет аясын кеңейтті.

Топтың негізгі операциялық қызметі China State Construction Engineering Corporation Ltd. ашық акционерлік компаниясы арқылы жүзеге асырылады. Оның акциялары 2009 жылдан бастап Шанхай қор биржасында 601668 коды бойынша саудаланады.

Қызмет ауқымы және кәсіби мойындалуы

- Топтың қызметі шамамен 100 ел мен өңірді қамтиды.
- 2024 жылғы Fortune Global 500 рейтингінде CSCEC 14-орынға ие болды.

- 2024 жылғы ENR Top 250 Global Contractors рейтингінде топ бірінші орын алды. Бұл рейтинг мердігерлерді ішкі және халықаралық нарықтардағы құрылыс қызметінен түскен табысы бойынша салыстырады.

Биік ғимараттар салу тәжірибесі

CSCEC тобына кіретін компаниялар Қытайда және басқа елдерде танымал биік ғимараттардың құрылысына қатысқан:

- **Ping An Finance Centre, Шэньчжэнь, Қытай.** Биіктігі шамамен 599 метр болатын зәулім ғимарат.
- **Shanghai World Financial Center, Шанхай, Қытай.** Кеңселер, қонақүй және шолу алаңдары орналасқан көпфункционалды биік кешен.
- **Doha Tower, Доха, Катар.** Сәулетші Жан Нувель жобалаған кеңсе мұнарасы.

Топтың тәжірибесіне ірі инфрақұрылымдық және қоғамдық нысандар да кіреді. CSCEC International компаниясының халықаралық жобаларының қатарында Мысырдың жаңа әкімшілік астанасындағы іскерлік аудан, автомобиль жолдары, көпірлер, әуежайлар мен стадиондар бар.

CSCEC International

CSCEC International Construction Co., Ltd. – CSCEC тобының шетелдік жобаларға маманданған еншілес компаниясы. Ол ғимараттар мен инфрақұрылым нысандарын салу, инвестиция және девелопмент бағыттарында жұмыс істейді.

Халықаралық бөлімше 2018 жылғы маусымда қайта ұйымдастырылды. CSCEC International компаниясының ресми сайтындағы мәліметке сәйкес, оның шетелдік желісі 30-дан астам ел мен өңірдегі әртүрлі үлгідегі 42 бөлімшені қамтиды.

CSCEC International директорлар кеңесінің төрағасы – Гао Бо.

CSCEC Қазақстанда

CSCEC International Қазақстанның құрылыс және инфрақұрылым салаларындағы компанияларымен ынтымақтастықты дамытып келеді.

2025 жылғы маусымда Samruk-Kazyna Construction компаниясы CSCEC International компаниясымен стратегиялық әріптестік туралы келісім жасалғанын хабарлады. 2025 жылғы қыркүйекте CSCEC

International Бейжіңде Alatau City қаласын құруға қатысу жөніндегі негіздемелік келісімге қол қойды.

Iconic Complex жобасындағы рөлі

CSCEC Iconic Complex жобасының бас мердігері ретінде кешеннің құрылысына жауап береді. Компания Қазақстандық Alatau City Iconic Complex девелопері және сәулет тұжырымдамасының авторы америкалық Skidmore, Owings & Merrill (SOM) бюросымен бірге үш қатысушыдан тұратын халықаралық консорциумның құрамына кіреді.

Iconic Complex Алатау қаласының іскерлік және қаржы ауданы Gateway District аумағында орналасады. Кешеннің жалпы ауданы – 276 800 м². Жоба биіктігі 272 және 78 метр болатын екі мұнараны, үш деңгейлі подиумды және алты аз қабатты кеңсе ғимаратын қамтиды.

Кешенде А+ санатындағы кеңселер, корпоративтік бас кеңселер, бес жұлдызды қонақүй, премиум санатындағы апартаменттер, сауда, мәдени және қоғамдық кеңістіктер орналасады. Жобаға сәйкес, басты мұнара Қазақстанның оңтүстігіндегі ең биік ғимарат болады.

Сайт: cscec.com